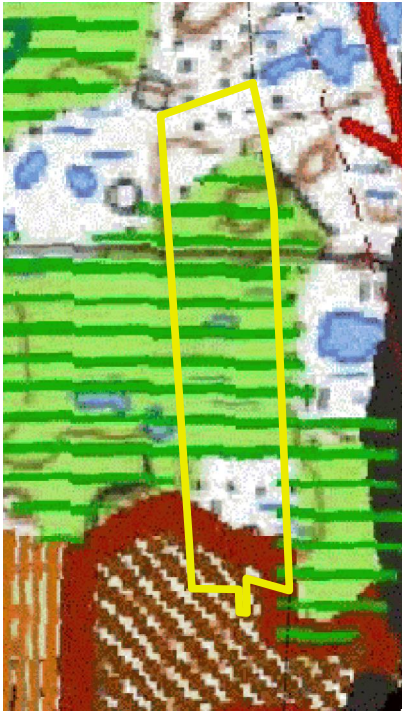


WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUZINO



granica opracowania planu

LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE

graniczce administracyjne gminy

graniczce gmin sąsiednich

graniczce administracyjne wsi obrębowych

MILWINO

nazwy wsi obrębowych

J.P.2

lasy

wody

tereny upraw polowych

REGIONALNE ELEMENTY OŚNIOWY EKOLOGICZNEJ

korytarze ekologiczne dościs rzecznych

mikro płyty ekologiczne

PONADLOKALNE I LOKALNE WARTOŚCI ZASOBOW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO WSKAZANE DO OBJECIA OCHRONA

OBSZARY ZABUDOWANE - ISTNIEJACE ZAGOSPODAROWANIE

tereny zabudowy mieszanej z przewagą zabudowy usługowej

tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej

KIERUNKI

POTENCJALNE TERENY DO ZAINWESTOWANIA

dla zabudowy mieszkaniowej z usługami

OZNACZENIA PLANU
1. USTALENIA PLANU

1.1. Ustalenia ogólne:

granica obszaru objętego opracowaniem planu

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

01-AB sposób oznaczenia terenu: 01 - numer terenu
AB - przeznaczenie terenu

1.2. Przeznaczenie terenów:

MN/U

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej

RM

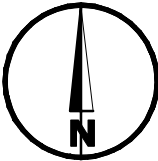
tereny zabudowy zagrodowej

Zn

tereny zieleni naturalnej

1.3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy

nieprzekraczalna linia zabudowy



ZMIANA FRAGMENTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
obróbu geodezyjnego Kębłowo (wsie Kębłowo i Kochanowo) gm. Luzino

Załącznik nr 2

SKALA 1:1000

Sporządzający: Wójt Gminy Luzino

CKK
ARCHITEKCI

Zespół autorski:
główny projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Ossowska
członek POIU nr wpisu G-155/2003
projektanci: mgr inż. arch. Anna Król
mgr inż. arch. Olga Łętowska
środowisko przyrodnicze: mgr inż. Arkadiusz Świder